



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-10122024-259309
CG-DL-E-10122024-259309

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4922]

नई दिल्ली, मंगलवार, दिसम्बर 10, 2024/ अग्रहायण 19, 1946

No. 4922]

NEW DELHI, TUESDAY, DECEMBER 10, 2024/ AGRAHAYANA 19, 1946

सड़क परिवहन और राजमार्ग मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 9 दिसम्बर, 2024

का.आ. 5318(अ).—केन्द्रीय सरकार, राष्ट्रीय राजमार्ग अधिनियम 1956 (1956 का 48) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 3क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में NH 144A के कि.मी. 0.8 से कि.मी. 26.35 (डीसी कार्यालय जम्मू वजारत रोड जम्मू-180001) तक के भू-खण्ड के निर्माण (चौड़ीकरण/पेव्ड शोल्डर सहित 2-लेन/4-लेन का बनाना आदि), अनुरक्षण, प्रबन्धन और प्रचालन के लोक प्रयोजन के लिए वह भूमि अपेक्षित है जिसका संक्षिप्त वर्णन नीचे अनुसूची में दिया गया है, ऐसी भूमि का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

कोई भी व्यक्ति, जो उक्त भूमि में हितबद्ध है, उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (1) के अधीन पूर्वोक्त प्रयोजन के लिए ऐसी भूमि के उपयोग पर राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से इक्कीस दिन के भीतर अपनी आपत्ति प्रकट कर सकेगा।

ऐसी प्रत्येक आपत्ति सक्षम प्राधिकारी, अर्थात् डिप्टी कमिश्नर जम्मू को लिखित रूप में प्रस्तुत की जाएगी और उसमें उसके आधार अधिकथित किए जाएंगे और सक्षम प्राधिकारी, आपत्तिकर्ता को व्यक्तिगत रूप में या किसी विधिक पेशेवर द्वारा सुने जाने का अवसर देगा और ऐसी आपत्तियों की सुनवाई के पश्चात् तथा ऐसी और जाँच करने के पश्चात्, यदि

कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा या तो आपत्तियों को अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 3ग की उप-धारा (2) के अधीन सक्षम प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई भी आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अंतर्गत आने वाली भूमि के रेखांक और अन्य ब्यौरे सक्षम प्राधिकारी के उक्त कार्यालय में उपलब्ध हैं और उनका हितबद्ध व्यक्तियों द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

जम्मू और कश्मीर राज्य के जम्मू जिले में NH 144A के कि.मी. 0.8 से कि.मी.26.35 (डीसी कार्यालय जम्मू वजारत रोड जम्मू-180001) के लिए अर्जन की जाने वाली संरचना रहित अथवा संरचना सहित भूमि का संक्षिप्त विवरण

राज्य का नाम: जम्मू और कश्मीर			जिले का नाम: जम्मू		
क्रमिक संख्या	सर्वेक्षण संख्या	भूमि का प्रकार	भूमि की प्रकृति	भूमि का क्षेत्रफल (स्थानीय इकाई)	भूमि का क्षेत्रफल (हेक्टेयर)
1	2	3	4	5	6
तालुक का नाम: जम्मू नॉर्थ					
गांव का नाम: मिश्रीवाला					
1	531 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0442625 (हेक्टेयर)	0.0442625
2	532 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.017705 (हेक्टेयर)	0.017705
3	533 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0316161 (हेक्टेयर)	0.0316161
4	534 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0037939 (हेक्टेयर)	0.0037939
5	535 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.019602 (हेक्टेयर)	0.019602
6	701 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0581735 (हेक्टेयर)	0.0581735
7	703 min	सरकारी (गवर्नमेंट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0436302 (हेक्टेयर)	0.0436302
8	704 min	निजी (प्राइवेट)	एग्रीकल्चर	0.0632322 (हेक्टेयर)	0.0632322
9	705 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.136581 (हेक्टेयर)	0.136581
10	706 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0607029 (हेक्टेयर)	0.0607029
11	707 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0885251 (हेक्टेयर)	0.0885251
गांव का नाम: पलौरा					
12	1219 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0227636 (हेक्टेयर)	0.0227636
13	146 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0252929 (हेक्टेयर)	0.0252929
14	147/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंटेल	0.0011241 (हेक्टेयर)	0.0011241
15	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0075878 (हेक्टेयर)	0.0075878
16	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0075878 (हेक्टेयर)	0.0075878

17	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0075878 (हेक्टेयर)	0.0075878
18	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0025292 (हेक्टेयर)	0.0025292
19	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0101172 (हेक्टेयर)	0.0101172
20	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0126465 (हेक्टेयर)	0.0126465
21	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0202343 (हेक्टेयर)	0.0202343
22	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.017705 (हेक्टेयर)	0.017705
23	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0088525 (हेक्टेयर)	0.0088525
24	149/1 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0164404 (हेक्टेयर)	0.0164404
गांव का नाम: मुठी					
25	782/16 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0258549 (हेक्टेयर)	0.0258549
गांव का नाम: गुरह ब्रह्मणा					
26	261/36 min	निजी (प्राइवेट)	एग्रीकल्चर	0.0354101 (हेक्टेयर)	0.0354101
गांव का नाम: पुरखू गढ़ी					
27	1156 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.0037939 (हेक्टेयर)	0.0037939
गांव का नाम: पटोली ब्रह्मणा					
28	243 min	निजी (प्राइवेट)	रेसिडेंशियल	0.056909 (हेक्टेयर)	0.056909
तालुक का नाम: भलवाल					
गांव का नाम: कंग्रेल					
29	12 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0113818 (हेक्टेयर)	0.0113818
30	283 min	निजी (प्राइवेट)	एग्रीकल्चर/रेसिडेंशियल	0.0162998 (हेक्टेयर)	0.0162998
गांव का नाम: डूमी					
31	98 min	निजी (प्राइवेट)	एग्रीकल्चर	0.0657614 (हेक्टेयर)	0.0657614
गांव का नाम: जंडियाल					
32	2047 min	निजी (प्राइवेट)	एग्रीकल्चर	0.0037939 (हेक्टेयर)	0.0037939
33	2048 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.3427179 (हेक्टेयर)	0.342718
34	2049 min	निजी (प्राइवेट)	नॉन एग्रीकल्चर	0.0923189 (हेक्टेयर)	0.0923189
35	2179 min	निजी (प्राइवेट)	एग्रीकल्चर	0.0328808 (हेक्टेयर)	0.0328808
कुल योग					1.415416

[फा. सं. NHIDCL/PMU-AKH/JAMMU-AKHNOOR/LA/2021-22/3A]

अभय जैन, निदेशक

MINISTRY OF ROAD TRANSPORT AND HIGHWAYS

NOTIFICATION

New Delhi, the 9th December, 2024

S.O. 5318(E).— In exercise of powers conferred by sub-section (1) of section 3A of the National Highways Act, 1956 (48 of 1956) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for building (widening/two lane with paved shoulder/four laning etc.), maintenance, management and operation of NH 144A in the stretch of land from Km. 0.8 to Km. 26.35 (DC office Jammu Wazarat Road Jammu-180001) in the district of JAMMU in the state of JAMMU & KASHMIR, hereby declares its intention to acquire such land.

Any person interested in the said land may, within twenty-one days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, object to the use of such land for the aforesaid purpose under sub-section(1) of section 3C of the said Act.

Every such objection shall be made to the Competent Authority, namely, Deputy Commssioner Jammu in writing and shall set out the grounds thereof and the Competent Authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by a legal practitioner, and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the Competent Authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections.

Any order made by the Competent Authority under sub-section (2) of section 3C of the said Act shall be final.

The land plans and other details of the land to be acquired under their notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the Competent Authority.

SCHEDULE

Brief Description of the land to be acquired with or without structures falling NH 144A in the stretch of land from Km. 0.8 to Km. 26.35 (DC office Jammu Wazarat Road Jammu-180001) in the district of JAMMU in the state of JAMMU & KASHMIR

State: JAMMU & KASHMIR			District: JAMMU		
Sl. No.	Survey/Plot Number	Type of Land	Nature of Land	Area (in Local Unit)	Area (in Hectares)
1	2	3	4	5	6
Taluk: Jammu North					
Village: Mishriwala					
1	531 min	Private	Non Agriculture	0.0442625 (Hectare)	0.0442625
2	532 min	Private	Non Agriculture	0.017705 (Hectare)	0.017705
3	533 min	Private	Non Agriculture	0.0316161 (Hectare)	0.0316161
4	534 min	Private	Non Agriculture	0.0037939 (Hectare)	0.0037939
5	535 min	Private	Non Agriculture	0.019602 (Hectare)	0.019602
6	701 min	Private	Non Agriculture	0.0581735 (Hectare)	0.0581735
7	703 min	Government	Non Agriculture	0.0436302 (Hectare)	0.0436302
8	704 min	Private	Agriculture	0.0632322 (Hectare)	0.0632322
9	705 min	Private	Non Agriculture	0.136581 (Hectare)	0.136581
10	706 min	Private	Non Agriculture	0.0607029 (Hectare)	0.0607029
11	707 min	Private	Non Agriculture	0.0885251 (Hectare)	0.0885251
Village: Paloura					
12	1219 min	Private	Residential	0.0227636 (Hectare)	0.0227636
13	146 min	Private	Residential	0.0252929 (Hectare)	0.0252929
14	147/1 min	Private	Residentail	0.0011241 (Hectare)	0.0011241
15	149/1 min	Private	Residential	0.0075878 (Hectare)	0.0075878

16	149/1 min	Private	Residential	0.0075878 (Hectare)	0.0075878
17	149/1 min	Private	Residential	0.0075878 (Hectare)	0.0075878
18	149/1 min	Private	Residential	0.0025292 (Hectare)	0.0025292
19	149/1 min	Private	Residential	0.0101172 (Hectare)	0.0101172
20	149/1 min	Private	Residential	0.0126465 (Hectare)	0.0126465
21	149/1 min	Private	Residential	0.0202343 (Hectare)	0.0202343
22	149/1 min	Private	Residential	0.017705 (Hectare)	0.017705
23	149/1 min	Private	Residential	0.0088525 (Hectare)	0.0088525
24	149/1 min	Private	Residential	0.0164404 (Hectare)	0.0164404
Village: Muthi					
25	782/16 min	Private	Residential	0.0258549 (Hectare)	0.0258549
Village: Gurah Brahamana					
26	261/36 min	Private	Agriculture	0.0354101 (Hectare)	0.0354101
Village: Purkhoo Garhi					
27	1156 min	Private	Residential	0.0037939 (Hectare)	0.0037939
Village: Patoli Brahamana					
28	243 min	Private	Residential	0.056909 (Hectare)	0.056909
Taluk: Bhalwal					
Village: kangrail					
29	12 min	Private	Non Agriculture	0.0113818 (Hectare)	0.0113818
30	283 min	Private	Agriculture/Residential	0.0162998 (Hectare)	0.0162998
Village: Doomi					
31	98 min	Private	Agriculture	0.0657614 (Hectare)	0.0657614
Village: Jandial					
32	2047 min	Private	Agriculture	0.0037939 (Hectare)	0.0037939
33	2048 min	Private	Non Agriculture	0.3427179 (Hectare)	0.342718
34	2049 min	Private	Non Agriculture	0.0923189 (Hectare)	0.0923189
35	2179 min	Private	Agriculture	0.0328808 (Hectare)	0.0328808
Total					1.415416

[F. No. NHIDCL/PMU-AKH/JAMMU-AKHNOOR/LA/2021-22/3A]

ABHAY JAIN, Director